

UITTREKSEL NOTULEN GEMEENTERAAD

Provincie Vlaams-Brabant

Stad Scherpenheuvel-Zichem

Zitting van 20 juni 2013

Vaststelling van het retributiereglement op de stedelijke zalen en gc den egger.

Aanwezig: Geert Janssens: Voorzitter van de gemeenteraad;
Manu Claes: Burgemeester;
Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans, Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh: Schepenen;
Marc Decat, Willy Cortens, Arlette Sannen, Ronny Van Gossum, Sofie Coomans, Joris De Vriendt, Sara De Kock, Alessia Claes, Ronald Schuyten, Hans Verboven, Koen Vranken, Jan Boeckx, Paul Boschmans, Marc Van Torre, René Jacobs, Ben Mattheus: Raadsleden;
Liesbeth Verdeyen: Gemeentesecretaris

Afwezig:

Verontschuldigd: Marie Jeanne Hendrickx: Schepen;
Rob Jacquemyn, Martine Vancauwenbergh: Raadsleden

DE GEMEENTERAAD,

Gelet op artikel 173 van de Grondwet;
Gelet op artikel 42, § 3 van het Gemeentedecreet
Gelet op het decreet van 06.07.2012 betreffende het lokaal cultuurbeleid;
Gelet op het advies van het beheersorgaan van het gemeenschapscentrum van 29.05.2013;
Gelet op de beslissing van de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf patrimonium Scherpenheuvel-Zichem van 03.06.2013;
Gelet op het meest recente gebruikersreglement voor het gebruik van de stedelijke zalen en gc den egger;
Gelet op de bespreking;

Ja: Geert Janssens, Manu Claes, Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans, Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh, Marc Decat, Willy Cortens, Arlette Sannen, Ronald Schuyten, Jan Boeckx, Ben Mattheus

Neen: Joris De Vriendt, Alessia Claes, Hans Verboven, Koen Vranken, Marc Van Torre, René Jacobs

Onthouding: Ronny Van Gossum, Sofie Coomans, Sara De Kock, Paul Boschmans

Besluit:

- Art. 1. Vanaf 01.09.2013 wordt een retributie geheven op het gebruik van de stedelijke zalen en gc den egger.
- Art. 2. Elk jaar worden de retributies geïndexeerd op basis van de gezondheidsindex en daarvoor dient volgende formule: $(\text{basistarief} \times \text{nieuwe indexcijfer}) / \text{aanvangsindexcijfer}$
Het basistarief is de retributies opgenomen in dit reglement.
Het nieuwe indexcijfer is de gezondheidsindex van de maand juli +1.
De aanvangsindex is de gezondheidsindex van de maand juli 2013.
- Art. 3. Dit wordt jaarlijks toegepast vanaf 1 juli 2014 en met afrondingen naar het dichtstbijzijnde gehele getal.
- Art. 4. De retributie wordt vastgesteld volgens de categorie van organisator en volgens de aard van de activiteit.
- Art. 5. Soort van organisator:
A1 erkende verenigingen van Scherpenheuvel-Zichem, stedelijke adviesraden, erkende sociaal-culturele verenigingen van het Intergemeentelijke culturele samenwerking IGCS (verenigingen erkend door IGCS- gemeenten), politieke partijen van Scherpenheuvel-Zichem;
A2 zelfde verenigingen als onder A1, maar met een werking gericht op jongeren (-18

jaar); onderwijsinstellingen van Scherpenheuvel-Zichem;

B niet-erkende verenigingen van Scherpenheuvel-Zichem, erkende verenigingen buiten Scherpenheuvel-Zichem (stedelijke erkenning, provinciale, gewestelijke, nationale erkenning), welzijnsinstellingen van Scherpenheuvel-Zichem, onderwijsinstellingen buiten Scherpenheuvel-Zichem;

C privé personen, bedrijven, politieke partijen buiten Scherpenheuvel-Zichem en alle andere verenigingen.

Art. 6. Aard van de activiteit:

1. - gesloten activiteiten: bijvoorbeeld verenigingsrecepties, ledenfeesten, cursussen in gesloten kring;
- privé-feesten: bijvoorbeeld communiefeesten, verjaardagsfeest, babyborrel; koffietafels of rouwtafels;
2. - culturele activiteiten met of zonder inkom: bijvoorbeeld muziek-, theater-, dans-, filmvoorstellingen, lezingen, cursussen;
- openbare activiteiten zonder inkom: bijvoorbeeld bals, fuiven, dansfeesten, quizzes, vieringen voor iedereen toegankelijk, inschrijvingen en controlepost voor wandelingen of fietstochten;
- eetfeesten;
3. - openbare activiteiten met inkom: bijvoorbeeld bals, fuiven, dansfeesten, quizzes, vieringen voor iedereen toegankelijk;

Art. 7. De retributie is verschuldigd door de aanvrager.

Hoofdstuk I - gc den egger

Art. 8. Voor gc den egger worden de categorieën B en C onderverdeeld als volgt:

B1 voor activiteiten op een weekdag voor 18 u;

B2 voor activiteiten na 18 u of tijdens het weekend;

C1 voor activiteiten op een weekdag voor 18 u;

C2 voor activiteiten na 18 u of tijdens het weekend.

Art. 9. De retributie is inclusief BTW.

Art. 10. De retributie wordt vastgesteld als volgt:

1. Algemeen gebruik:

soort organisator	aard activiteit	rode zaal		blauwe zaal - foyer - galerij		keuken	vergader-lokaal	kleed-kamer
		per dag		per dag		per dag	per dagdeel (1)	per dag (2)
A1	1	200,00		100,00		48,00	10,00	10,00
	2	400,00		200,00				
	3	800,00		400,00				
A2	1	100,00		50,00		36,00	7,50	10,00
	2	200,00		100,00				
	3	400,00		200,00				
		B1	B2	B1	B2			
B	1	200,00	400,00	100,00	200,00	96,00	20,00	10,00
	2	400,00	800,00	200,00	400,00			
	3	1920,00		960,00				
		C1	C2	C1	C2			
C	1	300,00	600,00	150,00	300,00	144,00	30,00	10,00
	2	600,00	1200,00	300,00	600,00			
	3	2400,00		1200,00				

(1) Een dagdeel is van 8 u tot 13 u, van 13 u tot 18 u of van 18 u tot 23 u.

(2) Bij het gebruik van de rode of de blauwe zaal wordt gratis één kleedkamer ter beschikking gesteld.

2. Tentoonstellingen:

in de galerij	per week
A1/A2	100,00
B	200,00
C	300,00

3. Repetities:

repetitielokalen	per blok van 4 uren

	5,00
--	------

repetitie in rode of blauwe zaal (1)	per keer
	25,00

- (1) Enkel geldig één maand voor de eerste opvoering en indien er geen belemmering is voor de verdere verhuur (kan pas 10 werkdagen vooraf definitief bevestigd worden).

4. Gebruik ticketingsysteem:

	per verkocht ticket
	1,00

5. Drank:

in de vergaderlokalen	koffie/thee per thermos	water/frisdrank per flesje van 20 cl	pils per flesje van 25 cl
tot 30 personen	10,00	0,80	1,00

6. Techniker:

categorie	per gepresteerd uur	
	tot 00 u inbegrepen	vanaf 00 u
A1 en A2 met uitzondering van de cultuurverenigingen van de IGCS		20,00
B en de cultuurverenigingen van de IGCS	20,00	
C	30,00	

7. Klaarzetten tafels en stoelen door personeel den egger:

	klaarzetten	wegzetten
vergaderlokaal (andere dan standaardopstelling)	25,00	25,00
blauwe zaal / foyer (andere dan standaardopstelling)	75,00	75,00
rode zaal	100,00	100,00

8. Huur bijkomend technisch materiaal: :

type	per stuk per dag
lamp Par 64 cp60	4,00
lamp Par 64 cp61	4,00
lamp Par 64 cp62	4,00
lamp PC 1kW	7,00
lamp Fresnel 1kW	7,00
lamp Warp 22-50°	10,00
lamp Warp 12-30°	10,00
digitale mengtafel (klein) Yamaha LS9-16	60,00
digitale mengtafel (groot) Yamaha LS9-32	110,00
line array van d&b (2 x 9 Ti10 speakers), inclusief front fills	350,00
kleine digitale mengtafel + line array	400,00
grote digitale mengtafel + line array	400,00

9. Voor de ingebruikname voor een feest op 31 december wordt de retributie bepaald door het hoogste bod met een minimum van 1600 euro voor de rode zaal en 800 euro voor de blauwe zaal.

Art. 11. Kortingen:

- voor het gebruik van de vergaderlokalen en van de galerij voor tentoonstellingen gedurende aaneensluitende dagdelen of weken wordt een korting van 50 % toegestaan vanaf het tweede dagdeel of week;
- indien de foyer gebruikt wordt in combinatie met de rode zaal in theateropstelling wordt er 50 % korting gegeven op het tarief voor de foyer;
- bij gebruik van bijkomend technisch materiaal gedurende opeenvolgende dagen wordt

er 25 % korting gegeven op het dagtarief voor de 2^{de} dag en 50 % korting vanaf de 3^{de} dag.

- Art. 12. De retributie moet als volgt betaald worden:
- 40 % bij de ondertekening van de gebruikersovereenkomst
 - 60 % ten laatste 10 dagen na ontvangst van de afrekeningsfactuur.
- Voor de vergaderlokalen en repetitieruimten moet de retributie betaald worden na ontvangst van de factuur en binnen de termijn die daarop vermeld is.
- Art. 13. Vanaf de dag van ondertekening van de gebruikersovereenkomst is, bij annulering van de activiteit, een verbrekingsvergoeding verschuldigd die gelijk is aan het volledige gebruikerstarief.

Hoofdstuk II - stedelijke zalen

Art. 14. De volgende zalen worden ter beschikking gesteld:

1. Averbode:
 - bibliotheek
 - sporthal cafetaria beneden en boven
 - zaal Familia
2. Keiberg:
 - zaal den Cayberg
3. Messelbroek:
 - zaal de Keyt
4. Okselaar:
 - zaal 't Laer
5. Schoonderbuken:
 - oude jongensschool
6. Scherpenheuvel:
 - zaal brandweer
7. Testelt:
 - den Hulst
 - zaal Concordia
 - zaal Teekbroek
8. Zichem:
 - oud gemeentehuis
 - zaal De Hemmekes

Het college van burgemeester en schepenen kan steeds zalen bijvoegen.

Art. 15. De retributie wordt vastgesteld als volgt:

1. Algemeen gebruik:

soort organisator	aard activiteit	zaal per dag	keuken per dag	vergaderlokaal per dag
A1	1	60,00	48,00	10,00
	2	120,00		
	3	240,00		
A2	1	45,00	36,00	7,50
	2	90,00		
	3	180,00		
B	1	120,00	96,00	20,00
	2	240,00		
	3	480,00		
C	1	180,00	144,00	30,00
	2	360,00		
	3	720,00		

2. Sporthal Averbode cafetaria boven:

	per dag
in combinatie met competitiewedstrijd	60,00

3. Tentoonstellingen:

	per week
A1/A2	100,00
B	200,00

C	300,00
---	--------

4. Gebruik zaal na kookles:

	per dag
voor het eten van de bereide gerechten	10,00

5. Gebruik zaal voor repetitie of vergadering:

	per dag
repetitie of vergadering	10,00
repetitie of vergadering met gebruik van de drankeninstallaties	25,00

Art. 16. Kortingen:

Bij een tentoonstelling gedurende aaneensluitende weken wordt een korting van 50 % toegestaan vanaf de tweede week.

Art. 17. Een organisatie uitgaande van de stad, politiezone Demerdal - DSZ of het OCMW mag gratis gebruik maken van de gemeentelijke zalen.

Art. 18. De retributie moet betaald worden na ontvangst van de factuur en binnen de termijn die daarop vermeld is.

Hoofdstuk III - algemeen

Art. 19. Klaarzetten zaal of keuken op de dag voor de activiteit:

Zaal (1)	25,00
keuken	gratis

(1) Enkel geldig indien er geen belemmering is voor de verdere verhuur (kan pas 10 werkdagen vooraf definitief bevestigd worden).

Art. 20. De onderwijsinstellingen van Scherpenheuvel-Zichem kunnen tweemaal per jaar gratis beschikken over een zaal in gc den egger of een gemeentelijke zaal. Dit kan enkel voor activiteiten met actieve deelname van de schoolkinderen van de onderwijsinstelling. De activiteiten moeten bestemd zijn voor de ouders, grootouders en andere familieleden van de schoolkinderen en er mag geen inkom gevraagd worden.

Art. 21. Forfaitaire boetes voor het opruimen door het personeel:

frituurvet achterlaten	50,00
toiletten niet proper	50,00
keuken niet opgeruimd en/of vuil	50,00
niet terug plaatsen van tafels en/of stoelen	
polyvalente zaal, excl. gc den egger	50,00
vergaderlokaal	50,00
blauwe zaal gc den egger	125,00
rode zaal gc den egger	200,00
niet opruimen volgens poetsnota	
polyvalente zaal, excl. gc den egger	50,00
vergaderlokaal	50,00
blauwe zaal gc den egger	100,00
rode zaal gc den egger	200,00
in bijzondere gevallen kan het stadsbestuur/directiecomité AGB beslissen om een extra boete aan te rekenen	
per poetsman/vrouw en per uur	50,00

Art. 22. Voor niet-sportieve activiteiten die plaatsvinden in de sporthal van Scherpenheuvel of Averbode wordt dezelfde retributie gevraagd als voor de rode zaal van gc den egger.

Art. 23. Bij schade of verlies van materialen wordt de werkelijke kostprijs voor de herstelling of vervanging aangerekend.

Voor de vervanging van keukenmateriaal zijn er standaardtarieven bepaald zoals vermeld in bijlage 1.

Art. 24. Het tarief- en gebruikersreglement van de gemeentelijke infrastructuur en gc den egger van 26.04.2012 wordt opgeheven met ingang van 01.09.2013, behalve deel 1:

- artikel 1, cluster 7 tot en met 10, paragraaf 1, 2 en soort organisator A1 tot en met C
- artikel 5
- artikel 7.

Bijlage 1 - Standaardtarieven vervanging keukenmateriaal bij schade of verlies

	Omschrijving	Prijs per stuk	
bestek	dessertlepel	0,75	
	dessertvork	0,75	
	lepel	1,25	
	mes	1,50	
	vork	1,25	
diverse	aardappelmesje	10,00	
	dienbladen	25,00	
	flessenopener	1,00	
	grote messen (snijmes)	17,00	
	ijsschep	19,50	
	keukenvork	8,50	
	klopper	8,00	
	koffiepot met of zonder deksel	27,00	
	kurkentrekker	20,00	
	maatbeker	9,00	
	melkkan	6,00	
	peper en zout strooier	2,00	
	pollepel 0,25 l	10,00	
	pollepel 1 l	20,00	
	pureestamper	10,00	
	rond vergiet	8,00	
	ronde zeef 23 cm	10,00	
	schuimspaan	12,00	
	serveerlepels / sauslepel	8,00	
	serveertang	2,50	
	spatel	7,00	
	suikerpot	4,50	
	taartschep	9,00	
	vleesplanken	30,00	
	glazen	champagneglas	1,00
		coctail- of ijscoupes	0,75
kandelaars - vaasjes			
glas frisdrank		0,75	
karaf wijn of fruitsap		1,75	
potjes versnaperingen/sausjes		0,75	
waterglas 25 cl		1,50	
wijnglas rood 24 cl		1,20	
wijnglas wit 19 cl		1,00	
porselein	dessertbord	1,50	
	diep bord	1,75	
	plat bord	1,75	
	ondertas	0,75	
	tas	1,50	
	soepkom	1,50	
	kommen	groenten diameter 18 cm	4,00
groenten diameter 20 cm		6,00	
groenten diameter 30 cm		8,00	
sauzkom inox		6,00	
soepterrine diameter 30 cm		23,00	
kookpotten en -pannen		kookpot 5 l	40,00
	deksel kookpot 5 l	8,00	
	kookpot 10 l	35,00	
	deksel kookpot 10 l	10,00	
	kookpot 40 l	80,00	

	deksel kookpot 40 l	15,00
	kookpot 60 l	160,00
	deksel kookpot 60 l	26,00
	kookpot 80 l	155,00
	deksel kookpot 80 l	22,00
	pan diameter 40 cm	70,00
schotels	ovale schotel 40 cm	10,00
	ovale schotel 60 cm	20,00
	ronde schotel diameter 40 cm	9,00
	vierkante schotel	25,00

Namens de gemeenteraad,

in opdracht:
de Gemeentesecretaris,
get. Liesbeth Verdeyen.

de Voorzitter van de gemeenteraad,
get. Geert Janssens.

Voor eensluidend uittreksel,

in opdracht:
de Gemeentesecretaris,

de Burgemeester,

Liesbeth Verdeyen.

Manu Claes.