



scherpenheuvel
zichem ●●●●●●●●

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD
VAN 30 JANUARI 2020

Definitieve goedkeuring van het verzoek tot gedeeltelijke verplaatsing van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 31 uit de atlas der buurtwegen van Messelbroek en bijhorend rooilijnplan.

DE GEMEENTERAAD

Aanwezig: Manu Claes: burgemeester;
Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans, Tony Vancauwenbergh,
Inne Pauwels: schepenen;
Marleen Van Meeuwen: voorzitter van de gemeenteraad;
Arlette Sannen, Alessia Claes, Jan Boeckx, Koen Vranken, Geert Janssens,
Ronald Schuyten, Ursula Bervoets, Annelies Ooms, Suzy Wouters, Anne-
Sophie Weckx, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe,
Christini Gounakis, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen, Lieven Simon, Rita Devos,
Rudi Vancauwenbergh, Brigitte Gielen: raadsleden;
Eva Poelemans: algemeen directeur

Verontschuldigd: Marie Jeanne Hendrickx: schepen

Afwezig:

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;
Gelet op het decreet houdende de gemeentewegen van 03.05.2019;
Overwegende dat de heer en mevrouw Roussard – Dejaeger, Oudestraat 33 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem een verzoek hebben ingediend tot gedeeltelijke verplaatsing van de gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 31 van de atlas der buurtwegen van Messelbroek, met betrekking tot het gedeelte gelegen op de percelen 3^e afdeling sectie A nr. 283x en nr. 283z, eigendom van de aanvragers;
Overwegende dat de percelen gelegen zijn in een goedgekeurde verkaveling;
Overwegende dat er geen fysieke aanwijzing van het bestaan van de weg zichtbaar is op het terrein;
Overwegende dat het heropenen van de weg op zijn werkelijke ligging ongunstig gelegen is voor eventuele bouwplannen in de toekomst;
Gelet op de plannen opgemaakt door Hosbur bvba, Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem waarop het op te heffen deel van de weg staat afgebeeld in een rode kleur en waarbij het nieuwe tracé in een groene kleur wordt voorgesteld;
Gelet op het ontwerp van rooilijnplan met betrekking tot het nieuw te openen tracé van de weg;
Overwegende dat het op te heffen deel een lengte heeft van ongeveer 47m en het nieuwe tracé een lengte heeft van ongeveer 40m;
Overwegende dat het nieuwe tracé reeds toegankelijk is en door de wijziging het statuut van gemeenteweg verkrijgt;
Overwegende dat de wijziging geen gevolgen heeft voor de verkeersveiligheid en het openbaar nut ten goede komt;
Overwegende dat er in werkelijkheid geen wijzigingen zullen gebeuren en dat deze gedeeltelijke verplaatsing in feite een regularisatie is van de werkelijke toestand;
Overwegende dat waardevermeerderingen en waardeverminderingen ingevolge wijzigingen of verplaatsingen van een gemeenteweg op een goed van dezelfde eigenaar geacht worden elkaar te neutraliseren;
Overwegende dat een waardevermeerdering geacht wordt nihil te zijn als de gemeenteweg in de feiten verdwenen is;
Gelet op de verklaring van de aanvragers waaruit blijkt dat zij bereid zijn de kosten verbonden aan deze wijziging op zich te nemen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 24.10.2019 houdende de voorlopige goedkeuring van het verzoek tot gedeeltelijke verplaatsing en het bijhorende rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 31 uit de atlas der buurtwegen van Messelbroek;
Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 12.11.2019 houdende het instellen van een openbaar onderzoek;
Gelet op het openbaar onderzoek dat gehouden werd van donderdag 21.11.2019 tot en met vrijdag 20.12.2019 dat overeenkomstig de onderrichtingen werd bekendgemaakt;
Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13.01.2020 houdende het sluiten van het openbaar onderzoek;
Overwegende dat er tijdens de termijn van het openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend;
Overwegende dat de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant en het Departement Mobiliteit en Openbaar Werken geen advies verleenden binnen de termijn;
Overwegende dat als er geen advies verleend werd binnen de termijn aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan;
Gelet op de bespreking;

Ja: Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans,
Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels, Marleen Van Meeuwen, Arlette Sannen,
Allessia Claes, Jan Boeckx, Koen Vranken, Geert Janssens, Ronald Schuyten,
Ursula Bervoets, Annelies Ooms, Suzy Wouters, Anne-Sophie Weckx,
Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe, Christini Gounakis, Pieter Boudry,
Alex Van Nijlen, Lieven Simon, Rita Devos, Rudi Vancauwenbergh, Brigitte Gielen

Neen:

Onthouding:

Besluit:

- Art. 1. Het verzoek tot wijziging van een gemeenteweg, beter gekend als voetweg nr. 31 van de atlas der buurtwegen van Messelbroek, ingediend door de heer en mevrouw Roussard – Dejaeger, Oudestraat 33 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem, zoals voorgesteld op de plannen opgemaakt door Hosbur bvba, Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem en waarbij het op te heffen deel van de weg in een rode kleur en het nieuwe deel in een groene kleur staat afgebeeld, wordt goedgekeurd.
- Art. 2. Het op voormelde plan in een rode kleur aangeduide deel van voetweg nr. 31 wordt opgeheven.
- Art. 3. Het ontwerp van rooilijnplan met betrekking tot het nieuwe tracé van de weg, opgemaakt door Hosbur bvba, Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem, wordt goedgekeurd.
- Art. 4. Er ontstaat geen waardevermeerdering of waardevermindering door deze wijziging.
- Art. 5. Alle kosten in dit dossier worden gedragen door de aanvrager.

de algemeen directeur
Eva Poelemans

Namens de gemeenteraad,

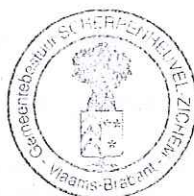
de voorzitter van de gemeenteraad
Marleen Van Meeuwen

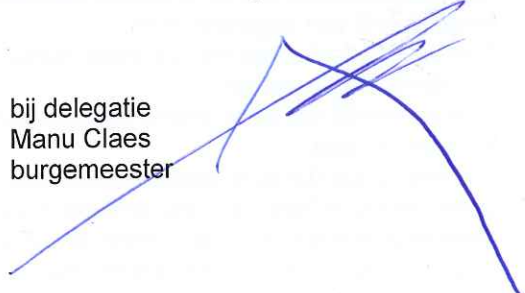
de wnd. algemeen directeur

Voor eensluidend afschrift,

de voorzitter van de gemeenteraad


Liesbeth Verdeyen




bij delegatie
Manu Claes
burgemeester